

A modern, multi-story apartment building with a facade of light-colored concrete and large glass windows. The building features several balconies with glass railings. Some balconies have potted plants. The building is surrounded by lush green trees, with a large tree on the right side of the frame. The sky is a clear, bright blue.

S O L E R 5 8 0 1

P A L E R M O - C A B A



JORGE NEWBERY

F.C. MITRE

AV. SANTA FE

AV. LUIS MARIA CAMPOS

PLAZA DE LOS COLEGIALES

PLAZOLETA BARTOLOMÉ MITRE

COLEGIO LEON XIII

MINISTRO CARRANZA

COLEGIO SANTO TOMAS DE AQUINO UCA

CONCEPCION

SILOS DE DORREGO

POLIDEPORTIVO COLEGIALES

DISTRITO AUDIOVISUAL

SOLER 5801

PLAZA CLEMENTE

CANAL 9

POLO GASTRONOMICO Y COMERCIAL

SANATORIO DE LOS ARCOS

MERCADO DE PULGAS

PARQUE DE LAS CIENCIAS

AV. CNEL. NICETO VEGA

AV. JUAN B. JUSTO

F.C. SAN MARTIN

# SOLER 5801

PALERMO - CABA

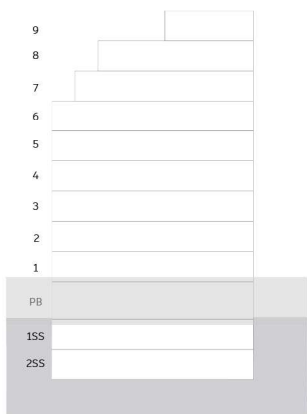


# SOLER 5801

PALERMO - CABA



## PLANTA BAJA



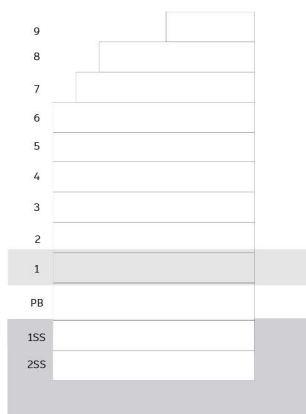
Los planos, descripciones e imagenes son meramente orientativos y estan sujetos a modificaciones y replanteos, tanto en lo que respecta a la tipologia, tamaño y características de las unidades funcionales como a los servicios generales, amenities y espacios comunes del edificio.

# SOLER 5801

PALERMO - CABA



## NIVEL 1



### 4 amb

3 dorm. - C/servicio

Sup. Cubierta: 131.67m<sup>2</sup>

Sup. SemiCubierta: 28.96m<sup>2</sup>

Sup. Descubierta: 17.32m<sup>2</sup>

**SUP. TOTAL: 170m<sup>2</sup>**

### 3 amb

2 dorm. C/ Toilete

Sup. Cubierta: 77.5m<sup>2</sup>

Sup. SemiCubierta: 18.79m<sup>2</sup>

**SUP. TOTAL: 96 m<sup>2</sup>**



### 2 amb

1 dorm. C/ Toilete

Sup. Cubierta: 51.86m<sup>2</sup>

Sup. SemiCubierta: 9.89m<sup>2</sup>

**SUP. TOTAL: 61 m<sup>2</sup>**

### 2 amb

1 dorm. C/ Toilete

Sup. Cubierta: 50.92m<sup>2</sup>

Sup. SemiCubierta: 9.84m<sup>2</sup>

**SUP. TOTAL: 61 m<sup>2</sup>**

Los planos, descripciones e imagenes son meramente orientativos y estan sujetos a modificaciones y replanteos, tanto en lo que respecta a la tipologia, tamaño y características de las unidades funcionales como a los servicios generales, amenities y espacios comunes del edificio.

# SOLER 5801

PALERMO - CABA

## 2 amb

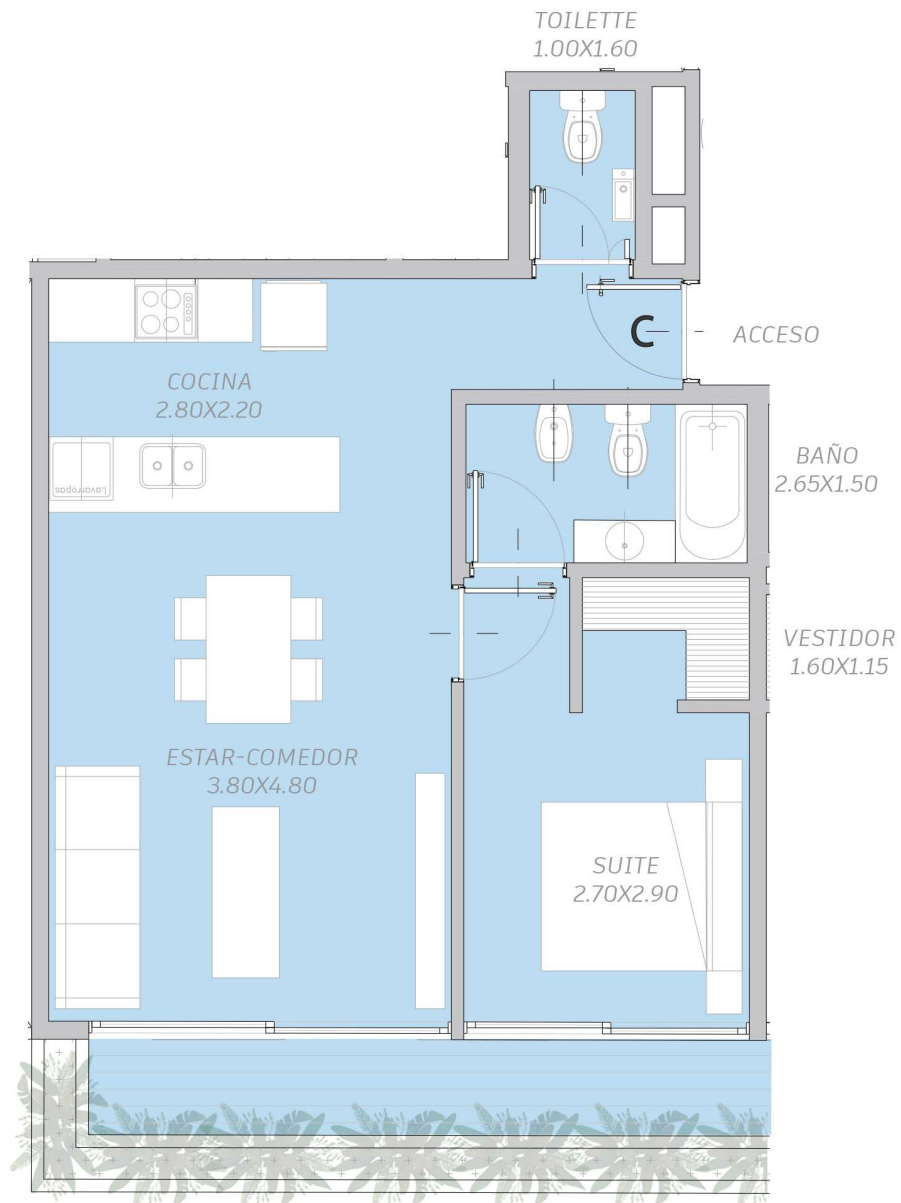
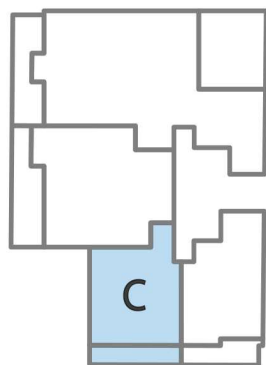
1 dorm. C/ Toilete

Sup. Cubierta: 51.86m<sup>2</sup>

Sup. SemiCubierta: 9.89m<sup>2</sup>

**SUP. TOTAL: 61 m<sup>2</sup>**

### NIVEL 1

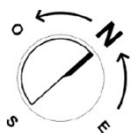


### CANTIDAD: 1

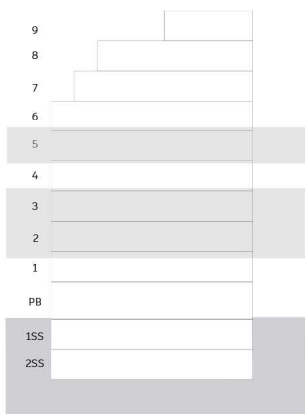
Los planos, descripciones e imagenes son meramente orientativos y estan sujetos a modificaciones y replanteos, tanto en lo que respecta a la tipologia, tamaño y características de las unidades funcionales como a los servicios generales, amenities y espacios comunes del edificio.

# SOLER 5801

PALERMO - CABA



## NIVELES 23Y5



Los planos, descripciones e imagenes son meramente orientativos y estan sujetos a modificaciones y replanteos, tanto en lo que respecta a la tipologia, tamaño y características de las unidades funcionales como a los servicios generales, amenities y espacios comunes del edificio.

### 4 amb

3 dorm. - C/servicio  
Sup. Cubierta: 131.67m<sup>2</sup>  
Sup. SemiCubierta: 21.98m<sup>2</sup>  
**SUP. TOTAL: 154m<sup>2</sup>**

### 3 amb

2 dorm. C/ Toilete  
Sup. Cubierta: 77.50m<sup>2</sup>  
Sup. SemiCubierta: 11.70m<sup>2</sup>  
**SUP. TOTAL: 89m<sup>2</sup>**



### 3 amb

2 dorm. C/ Toilete  
Sup. Cubierta: 82.92m<sup>2</sup>  
Sup. SemiCubierta: 12.13m<sup>2</sup>  
**SUP. TOTAL: 95m<sup>2</sup>**

### 2 amb

1 dorm. C/ Toilete  
Sup. Cubierta: 50.92m<sup>2</sup>  
Sup. SemiCubierta: 9.84m<sup>2</sup>  
**SUP. TOTAL: 61m<sup>2</sup>**

# SOLER 5801

PALERMO - CABA

## 4 amb

3 dorm. - C/servicio

Sup. Cubierta: 131.67m<sup>2</sup>

Sup. SemiCubierta: 28.96m<sup>2</sup>

SUP. TOTAL: 161m<sup>2</sup>

## 3 amb

2 dorm. C/ Toiette

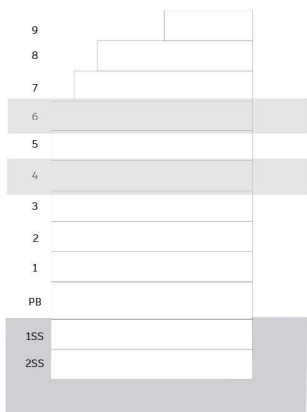
Sup. Cubierta: 77.50m<sup>2</sup>

Sup. SemiCubierta: 18.67m<sup>2</sup>

SUP. TOTAL: 96m<sup>2</sup>



## NIVELES 4 Y 6



Los planos, descripciones e imagenes son meramente orientativos y estan sujetos a modificaciones y replanteos, tanto en lo que respecta a la tipologia, tamaño y características de las unidades funcionales como a los servicios generales, amenities y espacios comunes del edificio.



## 3 amb

2 dorm. C/ Toiette

Sup. Cubierta: 82.92m<sup>2</sup>

Sup. SemiCubierta: 14.37m<sup>2</sup>

SUP. TOTAL: 96m<sup>2</sup>

## 2 amb

1 dorm. C/ Toiette

Sup. Cubierta: 50.92m<sup>2</sup>

Sup. SemiCubierta: 9.84m<sup>2</sup>

SUP. TOTAL: 61m<sup>2</sup>

# SOLER 5801

PALERMO - CABA

**4 amb**

**3 dorm. - C/servicio**

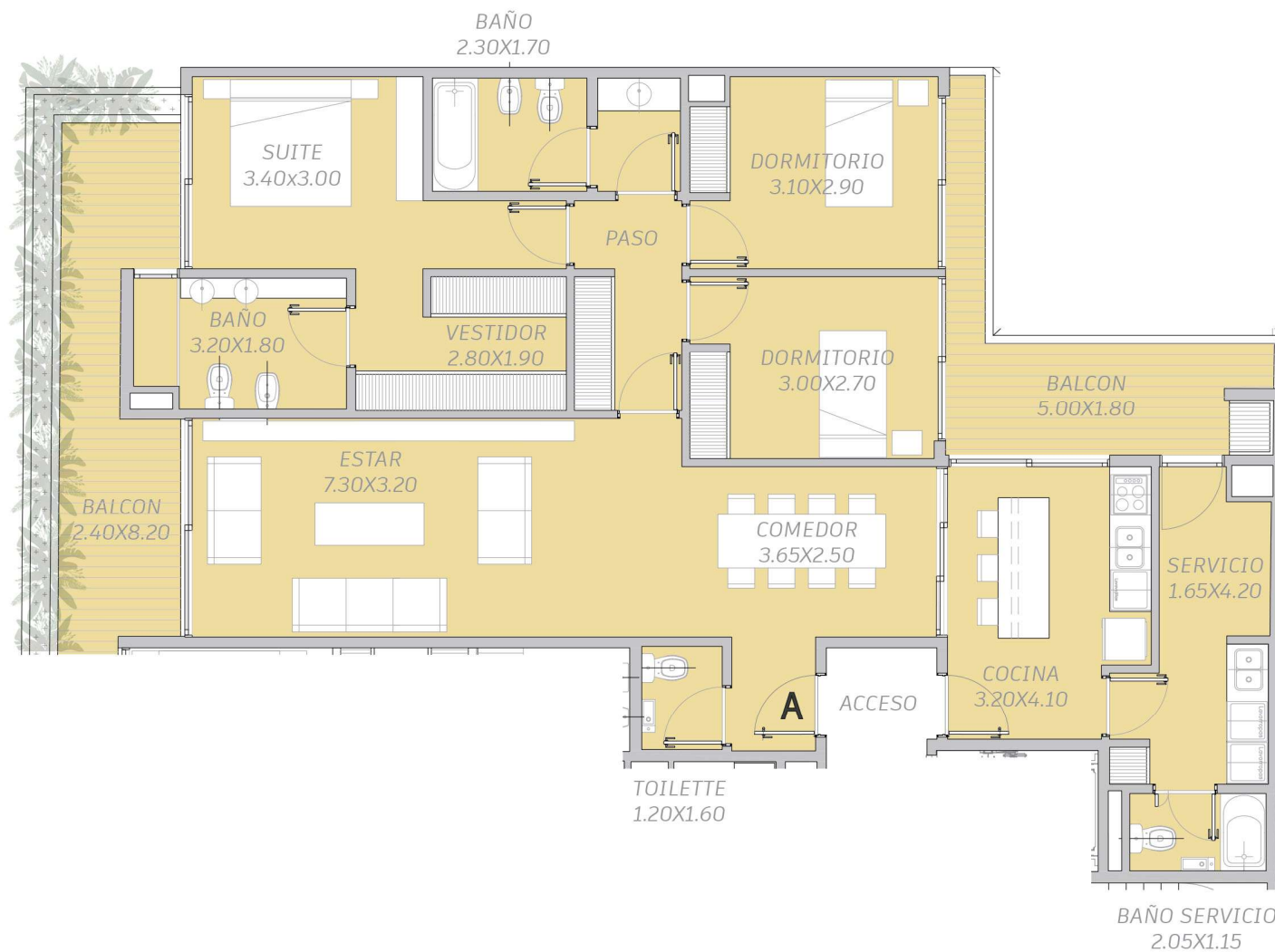
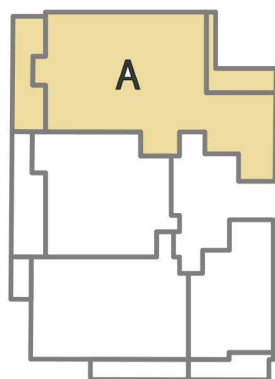
Sup. Cubierta: 131.67m<sup>2</sup>

Sup. SemiCubierta: 28.96m<sup>2</sup>

Sup. Descubierta: 17.32m<sup>2</sup>

**SUP. TOTAL: 170m<sup>2</sup>**

**NIVEL 4 Y 6**



**CANTIDAD: 6**

Los planos, descripciones e imagenes son meramente orientativos y estan sujetos a modificaciones y replanteos, tanto en lo que respecta a la tipologia, tamaño y características de las unidades funcionales como a los servicios generales, amenities y espacios comunes del edificio.

# SOLER 5801

PALERMO - CABA

**3 amb**

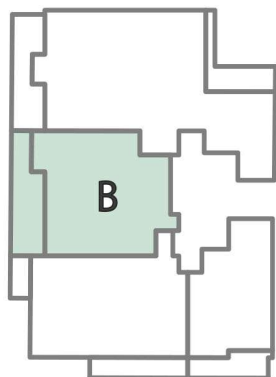
**2 dorm. C/ Toilete**

Sup. Cubierta: 77.5m<sup>2</sup>

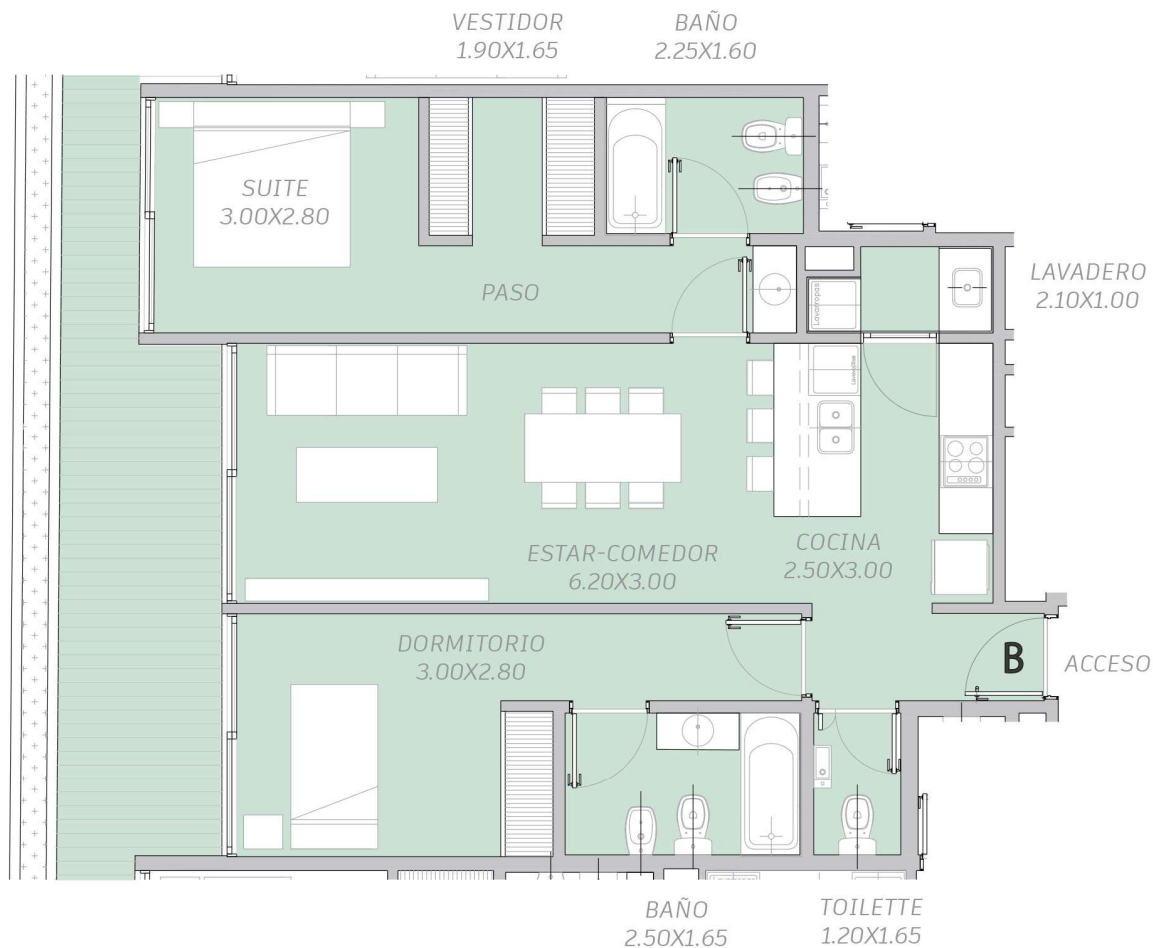
Sup. SemiCubierta: 18.79m<sup>2</sup>

**SUP. TOTAL: 96 m<sup>2</sup>**

**NIVEL 4 Y 6**



BALCON  
2.40X8.95



## CANTIDAD: 6

Los planos, descripciones e imagenes son meramente orientativos y estan sujetos a modificaciones y replanteos, tanto en lo que respecta a la tipologia, tamaño y características de las unidades funcionales como a los servicios generales, amenities y espacios comunes del edificio.

# SOLER 5801

PALERMO - CABA

**3 amb**

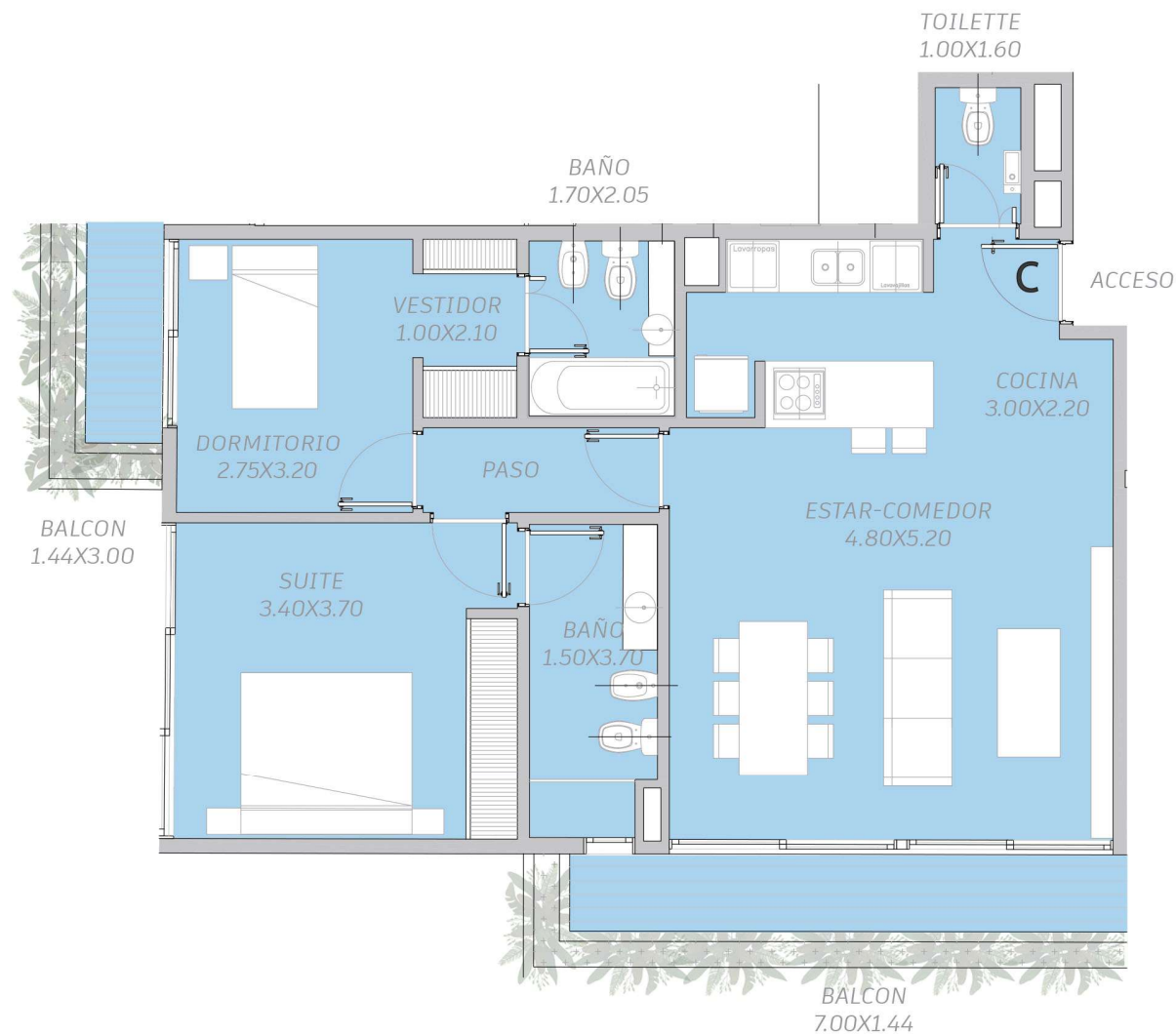
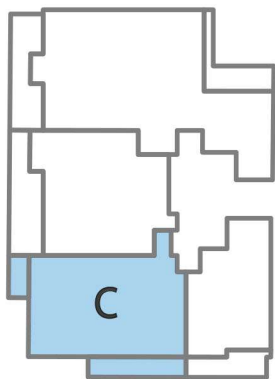
2 dorm. C/ Toilete

Sup. Cubierta: 82.92m<sup>2</sup>

Sup. SemiCubierta: 14.37m<sup>2</sup>

**SUP. TOTAL: 96m<sup>2</sup>**

**NIVEL 4 Y 6**



## CANTIDAD: 5

Los planos, descripciones e imagenes son meramente orientativos y estan sujetos a modificaciones y replanteos, tanto en lo que respecta a la tipologia, tamaño y características de las unidades funcionales como a los servicios generales, amenities y espacios comunes del edificio.

# SOLER 5801

PALERMO - CABA

## 2 amb

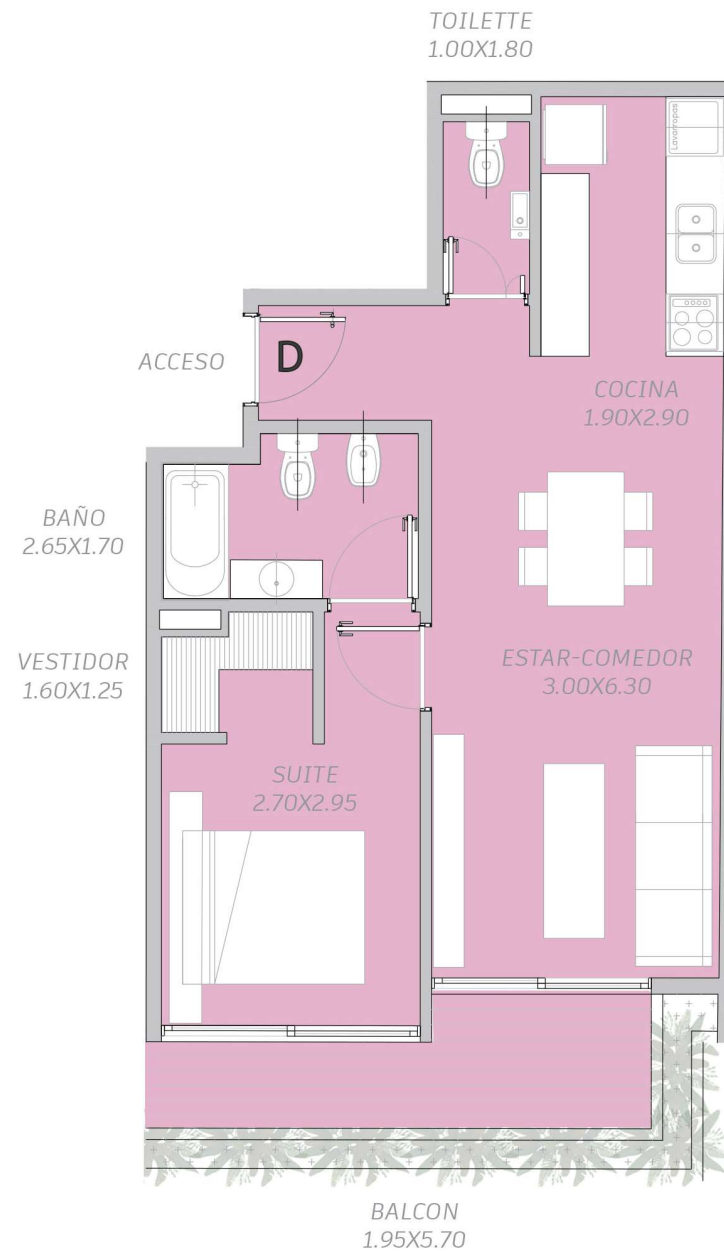
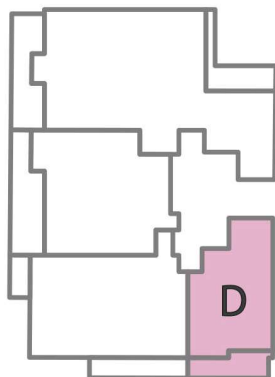
1 dorm. C/ Toilete

Sup. Cubierta: 50.92m<sup>2</sup>

Sup. SemiCubierta: 9.84m<sup>2</sup>

**SUP. TOTAL: 61 m<sup>2</sup>**

### NIVEL 4 Y 6

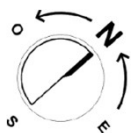


## CANTIDAD: 6

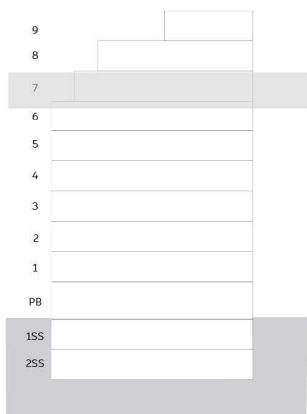
Los planos, descripciones e imagenes son meramente orientativos y estan sujetos a modificaciones y replanteos, tanto en lo que respecta a la tipologia, tamaño y características de las unidades funcionales como a los servicios generales, amenities y espacios comunes del edificio.

# SOLER 5801

PALERMO - CABA



## NIVEL 7



Los planos, descripciones e imagenes son meramente orientativos y estan sujetos a modificaciones y replanteos, tanto en lo que respecta a la tipologia, tamaño y características de las unidades funcionales como a los servicios generales, amenities y espacios comunes del edificio.

### 4 amb

3 dorm. - C/servicio

Sup. Cubierta: 120.20m<sup>2</sup>

Sup. Descubierta: 28.63m<sup>2</sup>

**SUP. TOTAL: 135m<sup>2</sup>**

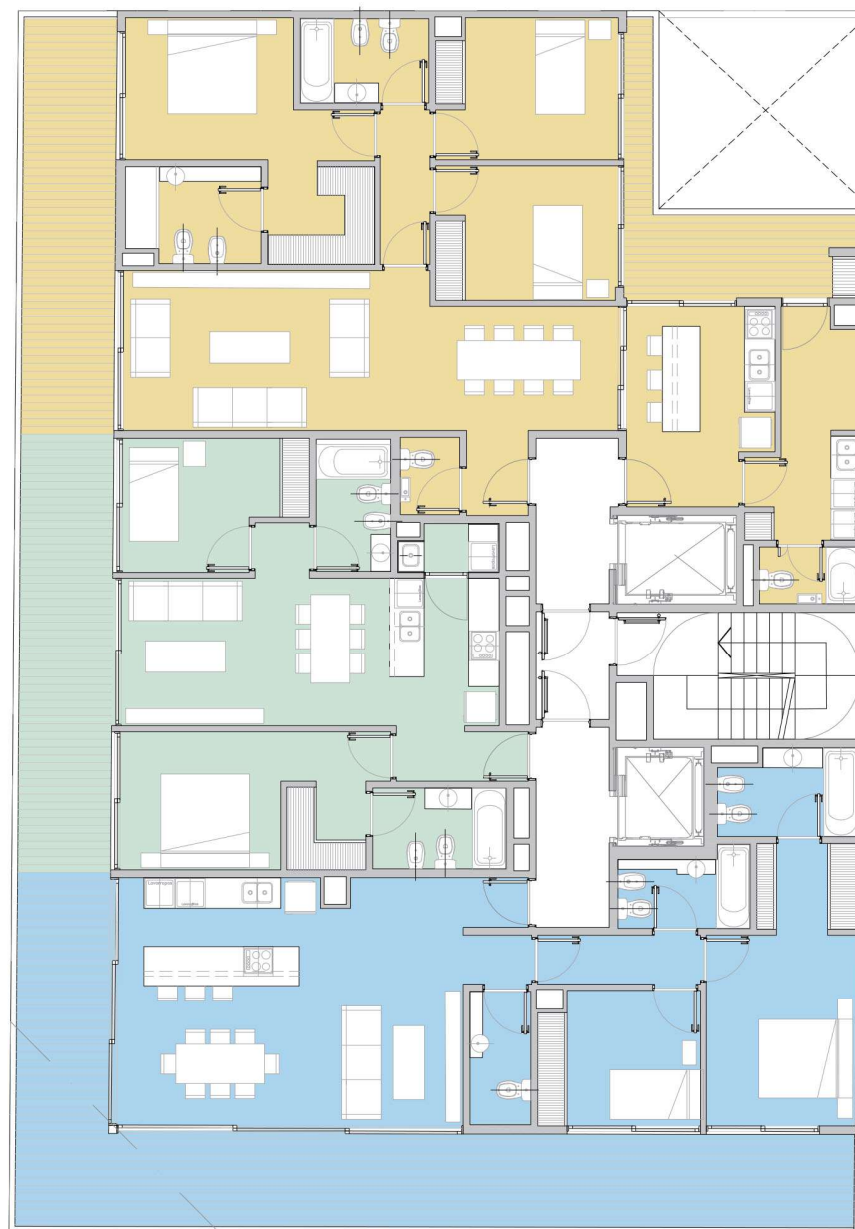
### 3 amb

2 dorm. C/ Lavadero

Sup. Cubierta: 67.73m<sup>2</sup>

Sup. Descubierta: 17.83m<sup>2</sup>

**SUP. TOTAL: 77m<sup>2</sup>**



### 3 amb

2 dorm. C/ Toilete

Sup. Cubierta: 88.19m<sup>2</sup>

Sup. Descubierta: 45.11m<sup>2</sup>

**SUP. TOTAL: 111m<sup>2</sup>**

# SOLER 5801

PALERMO - CABA

**4 amb**

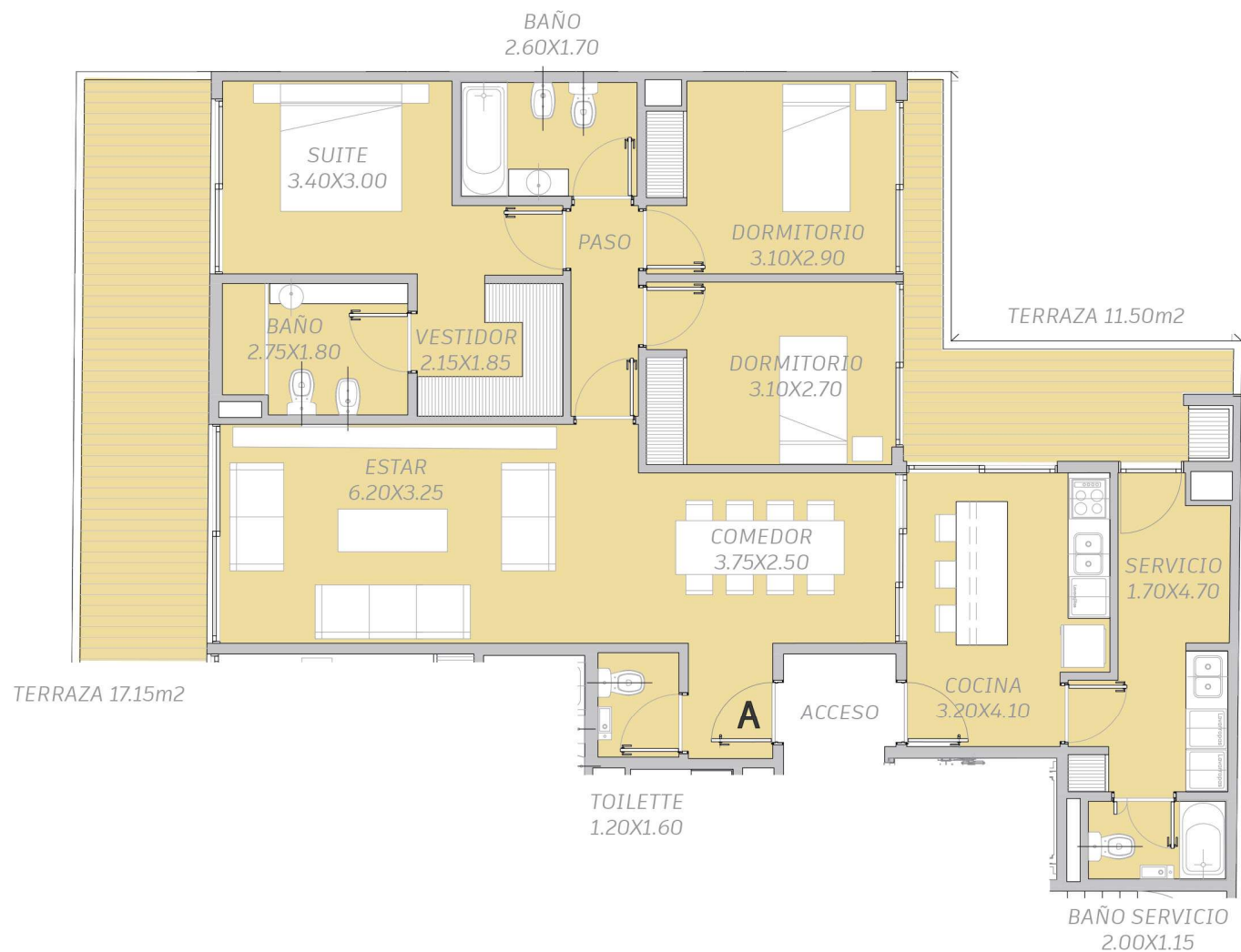
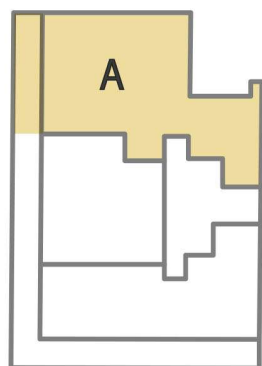
3 dorm. - C/servicio

Sup. Cubierta: 120.20m<sup>2</sup>

Sup. Descubierta: 28.63m<sup>2</sup>

SUP. TOTAL: 135m<sup>2</sup>

**NIVEL 7**



**CANTIDAD: 1**

Los planos, descripciones e imágenes son meramente orientativos y están sujetos a modificaciones y replanteos, tanto en lo que respecta a la tipología, tamaño y características de las unidades funcionales como a los servicios generales, amenities y espacios comunes del edificio.

# SOLER 5801

PALERMO - CABA

**3 amb**

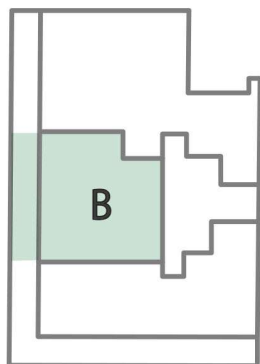
2 dorm. C/ Lavadero

Sup. Cubierta: 67.73m<sup>2</sup>

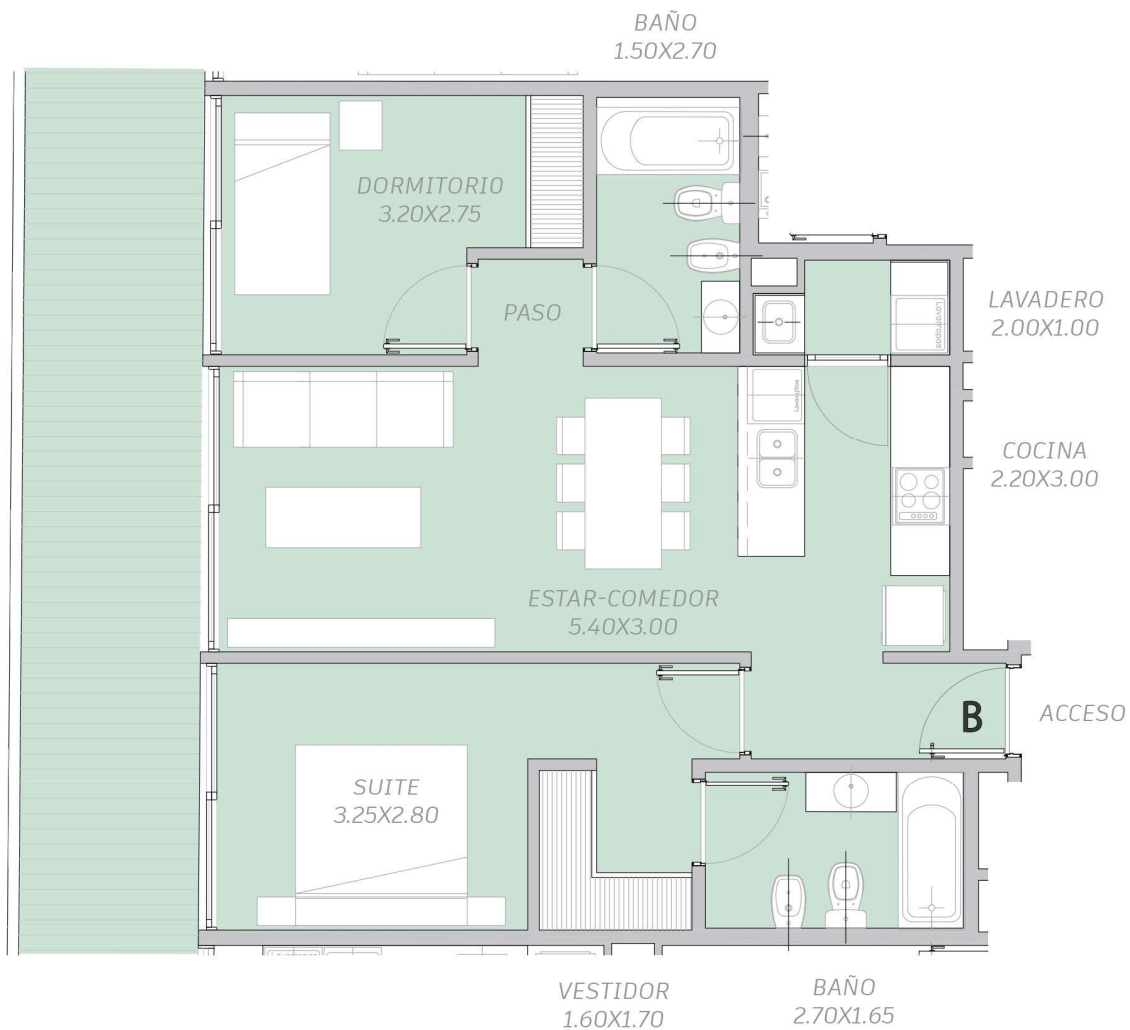
Sup. Descubierta: 17.83m<sup>2</sup>

**SUP. TOTAL: 77m<sup>2</sup>**

**NIVEL 7**



TERRAZA 17.83m<sup>2</sup>



**CANTIDAD: 1**

Los planos, descripciones e imágenes son meramente orientativos y están sujetos a modificaciones y replanteos, tanto en lo que respecta a la tipología, tamaño y características de las unidades funcionales como a los servicios generales, amenities y espacios comunes del edificio.

# SOLER 5801

PALERMO - CABA

**3 amb**

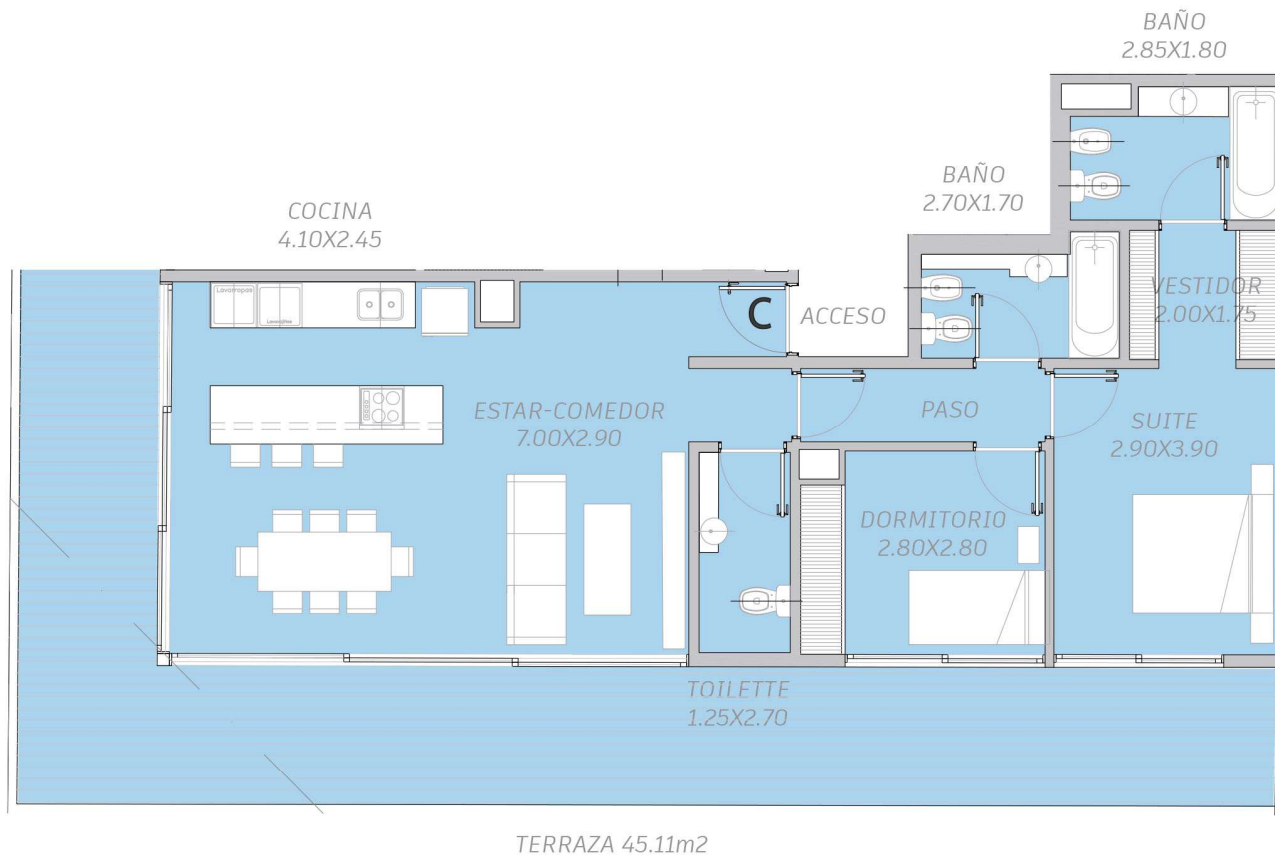
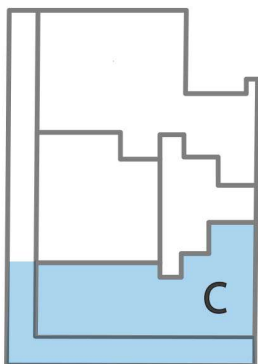
2 dorm. C/ Toilete

Sup. Cubierta: 88.19m<sup>2</sup>

Sup. Descubierta: 45.11m<sup>2</sup>

**SUP. TOTAL: 111m<sup>2</sup>**

**NIVEL 7**

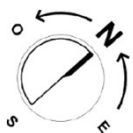


**CANTIDAD: 1**

Los planos, descripciones e imágenes son meramente orientativos y están sujetos a modificaciones y replanteos, tanto en lo que respecta a la tipología, tamaño y características de las unidades funcionales como a los servicios generales, amenities y espacios comunes del edificio.

# SOLER 5801

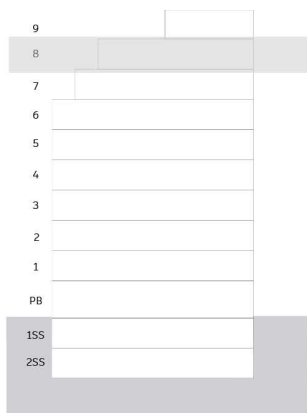
PALERMO - CABA



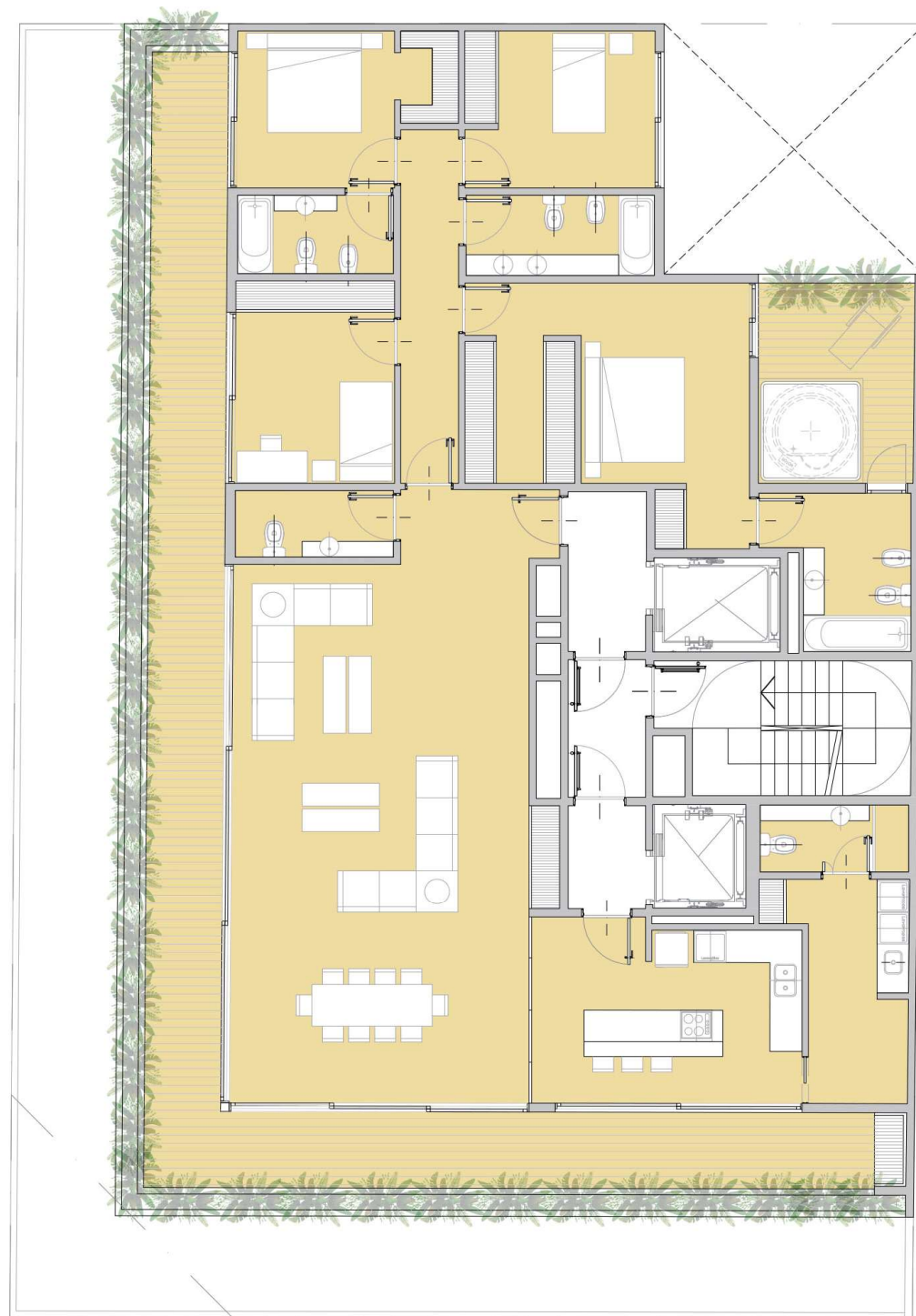
## 5 amb

4 dorm. C/ Servicio  
Sup. Cubierta: 200m<sup>2</sup>  
Sup. Descubierta: 85.32m<sup>2</sup>  
**SUP. TOTAL: 243m<sup>2</sup>**

## NIVEL 8



Los planos, descripciones e imagenes son meramente orientativos y estan sujetos a modificaciones y replanteos, tanto en lo que respecta a la tipologia, tamaño y características de las unidades funcionales como a los servicios generales, amenities y espacios comunes del edificio.



# SOLER 5801

PALERMO - CABA

5 amb

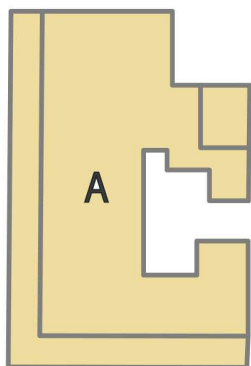
4 dorm. C/ Servicio

Sup. Cubierta: 200m<sup>2</sup>

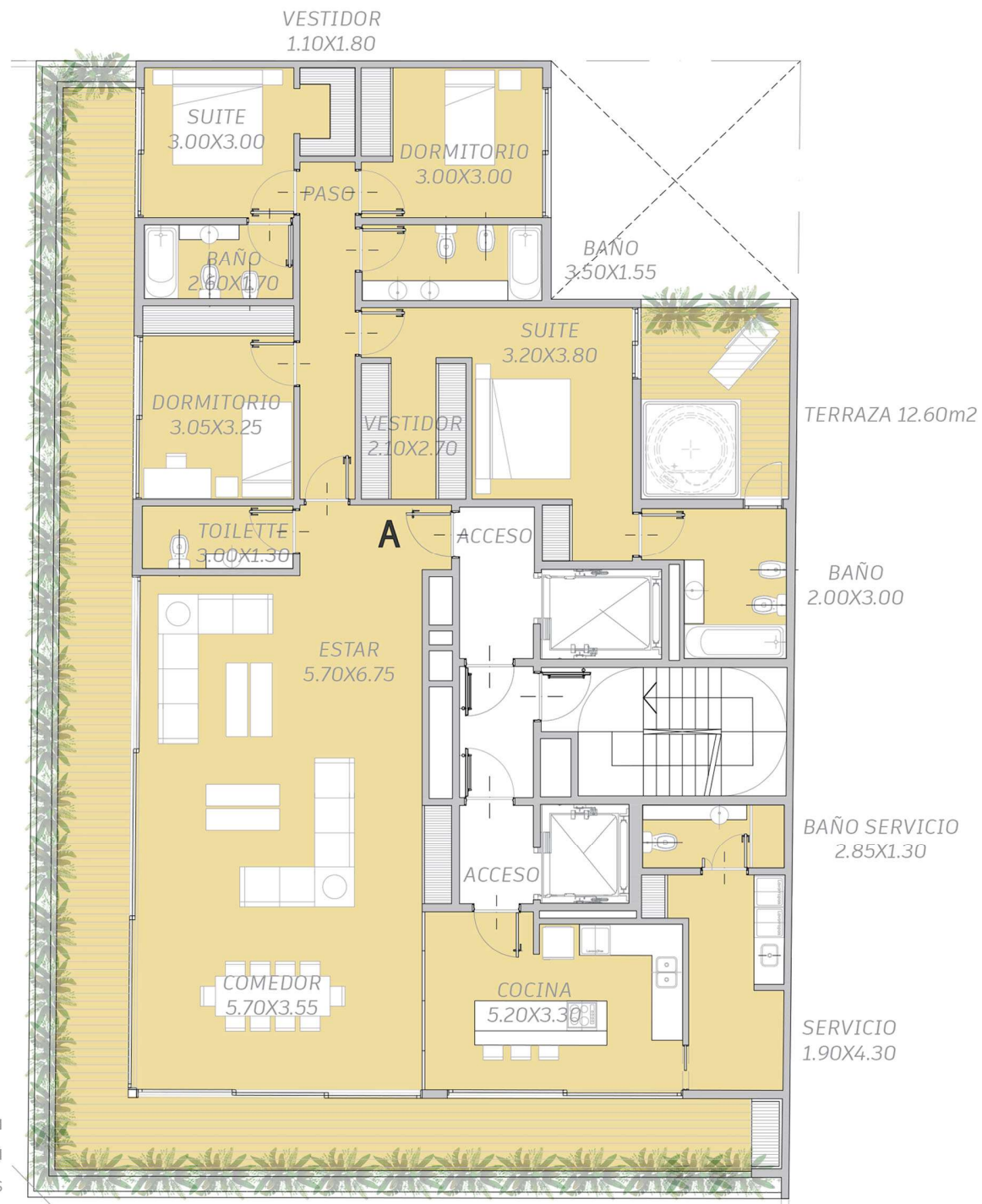
Sup. Descubierta: 85.32m<sup>2</sup>

SUP. TOTAL: 243m<sup>2</sup>

NIVEL 8



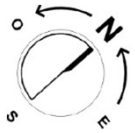
TERRAZA 72.40m<sup>2</sup>



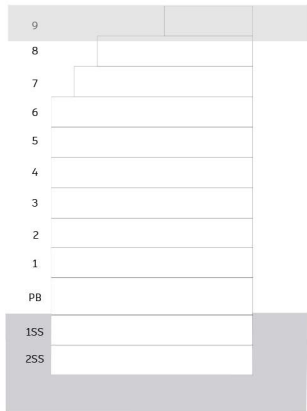
Los planos, descripciones e imagenes son meramente orientativos y estan sujetos a modificaciones y replanteos, tanto en lo que respecta a la tipologia, tamaño y características de las unidades funcionales como a los servicios generales, amenities y espacios comunes del edificio.

# SOLER 5801

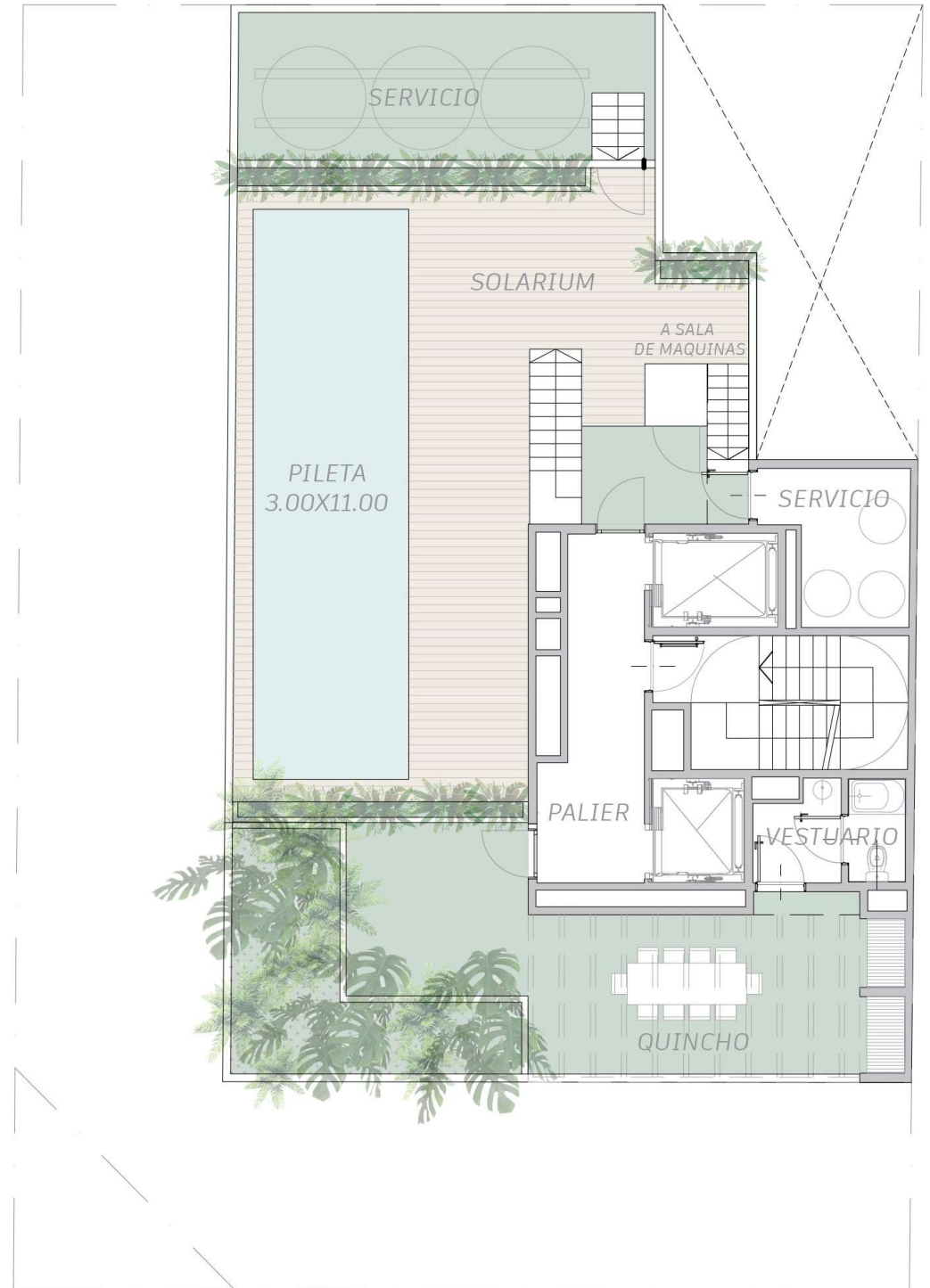
PALERMO - CABA



## NIVEL 9



Los planos, descripciones e imagenes son meramente orientativos y estan sujetos a modificaciones y replanteos, tanto en lo que respecta a la tipologia, tamaño y características de las unidades funcionales como a los servicios generales, amenities y espacios comunes del edificio.

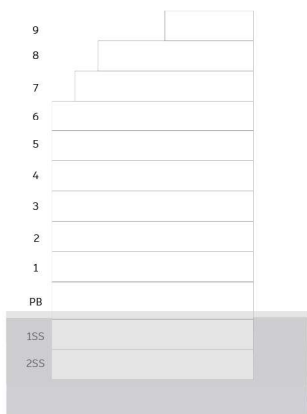


# SOLER 5801

PALERMO - CABA



## 1° Y 2° SUBSUELO



1° S S

N° DE COCHERAS: 11



2° S S

N° DE COCHERAS: 11

Los planos, descripciones e imagenes son meramente orientativos y estan sujetos a modificaciones y replanteos, tanto en lo que respecta a la tipologia, tamaño y características de las unidades funcionales como a los servicios generales, amenities y espacios comunes del edificio.

SOLER 5801  
PALERMO - TABA



SOLER 5801

PALERMO - CABA



SOLER 5801  
PALERMO - CABA



SOLER 5801  
PALERMO - CABA



A modern, multi-story apartment building with a facade of concrete and large glass windows. The building features balconies with glass railings and some balconies have plants. The scene is set during the day with trees in the foreground and background. The text 'SOLER 5801' is overlaid in white, sans-serif font across the middle of the image.

S O L E R 5 8 0 1

P A L E R M O - C A B A